Un temps pour être bien chez soi

Mon objectif, que vous vous sentiez bien dans ce nouveau chez vous sans bousculer vos repères.

D’imaginer ensemble des espaces fonctionnels et esthétiques où l'énergie circule librement, pour créer des intérieurs qui reflètent votre personnalité et votre style de vie où chaque objet trouve sa place et chaque place à son objet dans un équilibre parfait.

Chaque détail compte pour concevoir un intérieur en harmonie avec vos aspirations profondes.

Des aménagements pensés pour nourrir votre esprit et apaiser votre cœur.

**Une maison épurée pour soutenir et activer les projets.**

Notre maison, c’est nous.  
Tous nos domaines de vie y sont représentés : famille, santé psychique et physique, argent, amour, projets,

confiance en vous, discernement, alignement intérieur…

En activant chacun de ces secteurs, les situations évoluent, notre regard sur les évènements devient différent.  
En transformant notre monde extérieur, c’est tout notre intérieur qui bouge avec.

* Active tous les domaines de la vie
* Permet de retrouver le calme, la sérénité et l'harmonie pour toute la famille
* Active la loi de l'attraction dans tous les projets.

Pour une vente réussie

Nous étudions les circulations et les aménagements afin de mettre le bien en valeur et lui **offrir son plein potentiel.**

Toutes les pièces sont analysées de la chambre à coucher, au salon en passant par la cuisine, sans oublier la salle de bains qui est également une pièce ou le futur acquéreur s’attarde.

Ainsi, **nous ne manquons pas d’ingéniosité pour agencer, décorer et rénover,** parfois relooker votre mobilier afin **d’obtenir le coup de cœur qui actera l’achat immobilier**. Et pour cela nous ferons du home staging, littéralement qui veut dire « mise en scène d’une maison ».

l’art de valoriser son intérieur **à moindre coût** afin d’en favoriser la vente !

Venue tout droit des États-Unis, cette méthode est très appréciée par toutes celles et ceux désireux de vendre rapidement leur maison au bon prix voire parfois réussir à vendre plus cher que le prix du marché. Simple à mettre en place, elle est aussi peu coûteuse. **Le concept de home-staging**

En réalité, le home-staging consiste à harmoniser l'ensemble d'un bien immobilier pour accroitre sa valeur. Il n’a pas pour but de dissimuler les imperfections d’un bien destiné à la revente, mais joue sur l’ambiance générale pour mettre en valeur le potentiel de la maison.

**1. Dépersonnaliser son intérieur**

Après avoir vécu plusieurs années dans un logement, ce dernier reflète forcément vos goûts en matière de décoration et vos **goûts personnels ne sont pas forcément ceux de l’acheteur**. Ainsi, pour l’aider à s’imaginer vivre dans votre logement, il est important de le dépersonnaliser au maximum.

**2. Désencombrer et meubler efficacement son intérieur**

S’il est vrai qu’une **décoration trop chargée** empêche le visiteur de se projeter, l’**absence totale de décoration** aura potentiellement le même effet. En optant pour un aménagement discret et efficace, vous offrirez l’espace nécessaire au visiteur pour qu’il s’imagine vivre dans votre logement.

**3. Réaliser les petits travaux**

Vous devez convaincre l’acheteur que votre logement a été bien entretenu. Une attache de tableau au mur, une plinthe cassée, une poignée de porte dévissée, un papier peint vieilli, un interrupteur qui ne fonctionne pas… Il est préférable de **réaliser tous ces petits travaux** avant les visites. Les futurs acheteurs seront rassurés de savoir qu’ils peuvent **s’installer rapidement dans le logement**.

**4. Chercher le coup de cœur sur une pièce**

Grâce à une **décoration plus soignée sur les pièces les plus importantes** comme la pièce à vivre, la chambre parentale ou la cuisine, vous pourrez réussir à obtenir le fameux coup de cœur du visiteur. En raisonnant de cette manière, vous pourrez décider d’affecter une partie plus importante du budget *home staging* sur la décoration d’une pièce majeure qui restera dans l’esprit du visiteur après sa visite.



À propos

Aménagement et décoration d’intérieur

sur le Morbihan, l’Ile et vilaine et à distance.  
Modélisation et rendu 3D de votre projet sur-mesure.

Prendre le temps pour du bon temps chez soi et pour soi

**Transformez votre intérieur  
  
Décoration d'intérieur  
Aménagement d'espaces  
Désencombrement**

Simplifie, organise, soutien

Contact

SOS Home Chantier

0668986044

[contact@soshomechantier.fr](mailto:contact@soshomechantier.fr)